

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

19.08.2019

NAŠE Č. J.:

MMB/0345967/2019/Zah

SPIS. ZN.:

OZP/MMB/0345967/2019

Yvona Čumová

Klatovská 20

602 00 BRNO

VYŘIZUJE:

Ing. Hana Zahradníčková

TELEFON:

+420 542 174 557

E-MAIL:

zahradnickova.hana@brno.cz

ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrn

DATUM:

20.09.2019

POČET LISTŮ:

3

Stavba 25 metrového bazénu MPS Lužánky Sportovní 4, par. č. 845/11, 841/1, 845/9, 845/10, 845/97, 845/98, 845/107, 604/4, 604/5, 604/36, 604/37, 845/12 k.ú. Ponava

Stavebník: Statutární město Brno

Stanovisko pro stavební řízení

Městská část: Brno-Královo Pole

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna jako dotčený správní orgán podle § 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, na úseku ochrany ovzduší, odpadového hospodářství a ochrany přírody a krajiny s výstavbou nové bazénové haly **souhlasí** za předpokladu respektování níže uvedených podmínek:

V bazénové hale bude plavecký bazén (25 x 21 m o hloubce 1,2 – 1,6 m) s osmi drahami a dětský výcvikový bazén (16,67 x 6 m). V rámci stavby dojde také k úpravám stávající budovy: úprava vstupní haly, vybudování výtahu, nové schodiště, nové sociální, hygienické a technické zázemí v 1.NP, úprava a doplnění bazénové technologie apod. Součástí stavby budou areálové rozvody dešťová kanalizace, areálové rozvody splaškové kanalizace, areálové rozvody jednotné kanalizace, rozšíření a úprava stávajících komunikací a vybudování nových parkovacích stání, přeložka veřejného osvětlení, sadové úpravy. K retenční nádrži na dešťové vody vydal OŽP MMB samostatné souhrnné stanovisko č.j. MMB/0304175/2019/Zah a závazné stanovisko z hlediska odpadů č.j. MMB/0326296/2019/Rezh.

- z hlediska ochrany ovzduší dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Odborný referent: Ing. Dagmar Michalčíková, tel. 542 174 571, michalcikova.dagmar@brno.cz

K vytápění objektu bude sloužit horkovodní předávací stanice napojená na centrální zásobování tepelnou energií. Jedná se o tepelný zdroj, který je v místě provozu bezemisní. Případné dodatečné změny ve způsobu vytápění je nutné předložit ke schválení na OŽP MMB.

Rozsáhlou stavební činnost, která bude spojena s realizací této akce, lze považovat za stacionární zdroj znečišťování ovzduší neuvedený v příloze č. 2 o ochraně ovzduší, v platném znění. Referát ochrany ovzduší

OŽP MMB vydal v souladu s ust. § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší k tomuto zdroji k provedení stavby závazné stanovisko č.j. MMB/0350706/2019/MIDA ze dne 22.08.2019, jehož podmínky je nutné respektovat.

- **z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie** dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění:

Odborný referent: RNDr. Helena Řezníčková, tel: 542 174 534, reznickova.helena@brno.cz

K projektu bylo vydáno ve smyslu § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, souhlasné závazné stanovisko č.j. MMB/0355964/2019/Rezh ze dne 26.08.2019.

Městský geolog: RNDr. Ladislava Ondráčková, tel: 542 174 567, ondrackova.ladislava@brno.cz

Vzhledem k velmi složitým geologickým podmínkám doporučuje při zakládání důslednou spolupráci s geotechnikem. Stavebními prací nesmí dojít k narušení stability území a okolních objektů.

- **z hlediska ochrany přírody a krajiny** dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a **z hlediska ochrany a tvorby zeleně**:

Odborný referent: Ing. Monika Navrátilová, tel: 542 174 553, navratilova.monika@brno.cz

OŽP MMB upozorňuje na skutečnost, že je nutné z důvodu ochrany ptáků využít taková opatření, která zabrání zraňování a úhynu ptáků při nárazech do skleněných ploch (prosklená fasáda). Zmíněná ochrana je zakotvena v zákoně č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně přírod“), konkrétně v ustanovení § 5a odst. 1. Účinná opatření jsou uvedena na www.ochranaptaku.cz.

Z důvodu ochrany volně žijících ptáků OŽP MMB doporučuje konzultovat záměr s odborným ornitologem, např. se zástupcem České společnosti ornitologické (ČSO), e-mail: zbynek.janoska@gmail.com, jmpcso@seznam.cz, který navrhne vhodná opatření, aby bylo vyloučeno porušení § 5a zákona o ochraně přírody. Návrh opatření bude předložen OŽP MMB (pozn.: samostatně umístěné siluety dravců nelze považovat za účinné opatření).


Orgán ochrany přírody dále doporučuje, aby kácení dřevin bylo provedeno v době vegetačního klidu, tj. od 1. 11. do 31. 3. běžného roku. Tím bude také zajištěna ochrana ptáků dle zákona o ochraně přírody, neboť dle § 5a tohoto zákona nesmí při realizaci záměru dojít k úmyslnému poškozování, ničení hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd volně žijících ptáků a k úmyslnému usmrcování nebo odchytu volně žijících ptáků. V případě kácení dřevin v době hnízdění ptactva (tj. od 1. 4. do 31. 8. běžného roku) by bylo nutné porost nejprve prohlédnout, zda se na něm nevyskytují osídlená ptačí hnízda. V případě zjištění jejich výskytu je nutné s kácením počkat až do doby jejich vyhnízdění.

Odborný referent: Taťána Hajdová, tel: 542 174 561, hajdova.tatana@brno.cz

Při realizaci stavby je nutné dodržet ČSN 839061 Vegetační úpravy – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech, ČSN 839021 Technologie vegetačních úprav v krajině – rostliny a jejich výsadba a ČSN 839031 Travníky a jejich zakládání.

Ke kácení dřevin rostoucích mimo les je dle § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, a s charakteristikou dle § 3 vyhlášky 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdější změny, nutné povolení orgánu ochrany přírody, na základě žádosti vlastníka. Dle obecně závazné vyhlášky č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna je orgánem k povolování kácení dřevin příslušný úřad městské části města Brna, tj. ÚMČ Brno-Královo Pole.

Projekt sadových úprav musí být nedílnou součástí PD pro stavební povolení, realizace musí být zadána odborné zahradnické firmě a provedena k termínu závěrečné prohlídky stavby před vydáním kolaudačního souhlasu. Následná údržba nově vybudované zeleně musí být investorem zajištěna tak, aby nedošlo k její devastaci a případnému úhynu rostlinného materiálu.



MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor životního prostředí
Kounicova 67
vedoucí Odboru životního prostředí

PŘÍLOHA

závazné stanovisko č.j. MMB/0350706/2019/MIDA

závazné stanovisko č.j. MMB/0355964/2019/Rezh
projekt